



Beszámoló 2018.

Bevezetés:

A Marcali Városi Önkormányzat GAMESZ Szervezete az előírt feladatait a 2018-as évben is sikeresen teljesítette.

Az év során a parkok gondozása folyamatos volt, így a városlakókat szép, gondozott környezet várta. Elvégeztük a fák, cserjék fiatalítását. Új virágágyásokat alakítottunk a lakókörnyezet még szebbé tétele érdekében. A játszóterek állagmegőrzése, valamint javítása éves feladatunk.

Az Intézményünk alapfeladat ellátásához tartoznak az utak, kerékpárutak, hegyi utak, hidak és árkok karbantartása, javítása. Feladatainkat maradéktalanul elláttuk többnyire saját munkavállalóinkkal és indokolt esetben vállalkozó bevonásával.

Az Önkormányzat Intézményeivel nagyon jó kapcsolatot ápolunk, a náluk előforduló karbantartási, javítási feladatokat látjuk el.

Személyi feltételek:

Az Intézmény működtetéséhez szükséges feladatok ellátásához megfelelően szakképzett dolgozók állnak rendelkezésünkre. A szükségesnél alacsonyabb létszámmal működtünk.

A 2018-as évben 20 fővel végeztük el a feladatainkat. Több szakképzett munkavállalóval is rendelkezünk, így sok javítási feladatot saját erőből tudunk megoldani. Rendelkezésünkre áll asztalos, vízvezeték szerelő, kőműves, gépszerező, lakatos, motorfűrész kezelő.

Nagy előrelépést jelentene egy szakképzett villanszerelő, valamint egy festő szakmunkás.



November 01-től 2018.02.28-ig áthúzódo programban 41 fő-s létszámot foglalkoztattunk. Március 2-től március 19-ig 11 fővel indult a következő időszak program, majd március 19-től 41 főre bővült a létszám, amely folyamatosan változott az új munkavállalók, a szerződés megszűnések és a felmondások miatt.

A program végére 38 fős létszámot foglalkoztattunk. Az egész évet végig kísérte a földút, belvíz, közút programok. A program időszakok befejezésekor a kis férfi létszám, az utolsó hónapban esedékes szabadságok kivétele, és a kisebb betegséghullám az őszi időszakban lecsökkentette az aktív létszámot. November 01-től 2019.02.28-ig áthúzódo közút, földút programban 44 főt alkalmaztunk.

Munkájuk mennyisége, minősége, munkafegyelmük kérdéseik állandó odafigyelést, felügyeletet igényeltek: művezetői segédlettel szinten tartható volt a város alapvető tisztántartása érdekében.

Tárgyi feltételek:

Az irodai gépeink állapota megfelelő.

A gépparkunk a zöldterület gondozás ellátásához folyamatosan megújul, ennek köszönhetően a feladatainkat jó technikai feltételek mellett tudjuk ellátni. A 2018-as évben több kéziszerszám került beszerzésre. Megkönnyítette a munkánkat a STIHL szegélyvágó, gyorsdaraboló, akkus fúró-csavarbehajtó, akkus kis flex, sarokcsiszoló, hegesztő, orrfűrész, szög belövő, pántoló készlet beszerzése.

Mindemellett több munkagépünk is nagyobb felújításra szorulna. Az elmúlt év során a Renault Master és a VOLVO árokásó javítása magas költséggel járt. Most már időszerű lenne ezen gépek nagyobb volumenű felújítása.

Az épület tetőszerkezete több ponton beázik, felújítása egyre sürgetőbbé vált.

Főbb tevékenységeink:

Az év első hónapjaiban a hidegre tekintettel soron kívül szociális fa kihordását bonyolítottuk. A 2018-es év során 129 m³ szociális fa került kiszállításra a téli és az őszi időszakban a rászorulóknak.

A havazás miatt folyamatosan dolgoztak az emberek, lakott zártkerti területek útjait is rendszeresen takarítottuk. 9 alkalommal végeztünk síkosság mentesítést és két alkalommal hó eltakarítást. Külső vállalkozó bevonására is sor került.



Szociális rászorulóknak és a 70 év felettek ingatlanjaik előtt feladat a közterület tisztántartása (fűnyírás, leveles, valamint hó eltakarítás). Jelentős kapacitást köt le, számuk évről évre nő, elérte a 84 db-ot. Intézményünk dolgozói végzik az óvodák, és az Önkormányzati Intézmények karbantartását, leveles, és az ágak elszállítását és a síkosság mentesítését. A bölcsödéhez napi rendszerességgel biztosítunk egy főt, aki az udvar tisztántartását látja el.

A tavalyi évben is folytattuk a hegyi utak felújítását. Sor került a Vereckei horhó, a Hegyalja utcai horhó, a Szilvás utcai horhó teljes körű rendbetételére. A tél folyamán nekiálltunk a Szent János árok melletti földes út helyreállításának. Az onnan kitermelt földdel pedig párhuzamosan végezzük a Gombai kastélypark feltöltését. A fennmaradó területeken rendszeres kaszálást és gréderezést végeztünk.

Állandó munkát jelent a rongálásokból adódó javítások a parkokban. Az előregedett, esetekben rongált paddeszkák cseréje, és a megrongált szemétyűjtők visszahelyezése.

Rendszeresen ismétlődő feladataink:

- Paddeszkák cseréje
- Piac WC üzemeltetése
- Utcanév táblák cseréje, pótlása, keretek lefestése.
- KRESZ táblák cseréje
- Kiburkolt árkok folyamatos tisztántartása
- Csapadékvíz elvezető rácsok folyamatos tisztántartása hatványozottabban az esős időszakokban
- Városi rendezvények kiszolgálása
- Nyári időszakban egynyári virágok öntözése
- Karácsonyi díszvilágítás javítása, felszerelése. Javításuk nagy költséggel jár.
- Önkormányzati lakások, bérlemények kezelése



Egyéb feladatok:

Több nagyobb felújítást is végeztünk. A Zene pavilonra új burkolatot készítettünk, a Szent János árkon lévő fahíd teljes átépítésére került sor, a Béke parkban pedig új filagória építésére. Horvátkúton az I. Világháborús síremlékek és a környezete helyreállítását végeztük el.

Megoldásra került Boronkán a Kisfaludy utca vízelvezetése, új, kiburkolt árok létrehozásával és az úttest alá áteresztő lehelyezésével. A Váci Mihály, Május 1. és a Hegyalja utcákban a teljes árok kitisztításra került.

Útburkolati jelek megújító festése is elkészült. Mint minden évben, idén is elvégeztük a zárt csapadékcatornák tisztítását. A rendelkezésre álló összeg nem fedi le a város csatornáinak az átmosatását, csak a sürgős és problémás helyeken tudjuk elvégeztetni a munkát.

A magasabb, veszélyes fák ki- és visszavágását vállalkozóval végeztük. Elsősorban a parkokban, sétányok mellett lévő fákra fektettük a hangsúlyt. A kisebb 4 m magasságig lévő fák visszavágását saját dolgozóinkkal oldjuk meg.

Virágosítás során az ágyásokba májusban egynyáriak, ősszel pedig kétnyári virágok, valamint hagymás növények kerültek kiültetésre. A Csomós Gergely utcába 21 db fa került telepítésre, a kivágott nyírfák helyére. Több virágágyást is szegéllyel láttunk el.

A 2018-as évben is megrendezésre került a rózsaujtetés, 83 db tő került telepítésre.

Az utak rossz állapota megkívánta a nagyobb volumenű javítást. A városban több beszakadás, bemosódás került kijavításra vállalkozó bevonásával, valamint saját erőből hideg aszfalittal végeztünk kátyúzást.

Elvégeztük a Táncsics M. utca és a Lengyelkert utcában a padkaszélek feltöltését zúzott kővel. Szintén zúzott kővel való feltöltést végeztünk el több parkolóban (Gombai temető parkoló, Orgona utcai parkoló) és utcában (Kisgombai utca, Mákos köz, József A.-Liszt F. utca összekötő szakasza, Csomós u. 3. mögötti útszakasz, piac csarnok mögötti út,

Új zászlótartók kerültek kihelyezésre a Rákóczi utcában.